



## Reconvertir les friches industrielles et urbaines: De la transformation réussie des sites à la mutation des territoires

Association des Directeurs Immobiliers

↓ Télécharger

📖 Lire En Ligne

**Reconvertir les friches industrielles et urbaines: De la transformation réussie des sites à la mutation des territoires** Association des Directeurs Immobiliers

Si la question des friches n'est pas nouvelle, les préoccupations en matière de responsabilité sociale et environnementale des entreprises et de politique du renouvellement urbain en font une nécessité stratégique d'actualité et une opportunité pour repenser la ville et ses usages. L'objectif de cet ouvrage est de proposer une méthode de travail et des pistes d'action qui favorisent le dialogue entre les acteurs et l'optimisation du temps nécessaire à la mutation. Ainsi, la reconversion des friches industrielles et urbaines est analysée de façon transversale, autour des thèmes :- de l'environnement, la phase de dépollution s'envisageant en termes de techniques, de coût mais aussi de gestion du temps et des sensibilités ;- du territoire, qui place les friches au cœur des questions du nouveau urbain et de la métropolisation ;- de l'économie, avec l'anticipation des cycles d'activité, le maintien de l'attractivité et la mise en place d'une filière dédiée à la reconversion ;- de la société, impliquant la responsabilité de l'entreprise dans la régénération du site ;- de l'image et de la valeur, comme exercice d'équilibre pour l'entreprise entre la valorisation financière et l'impact en termes d'image. La réflexion s'enrichit de retours d'expérience en France comme à l'international et de témoignages d'experts venus d'horizons divers : juristes, élus locaux, professionnels de l'aménagement, industriels, chercheurs et artistes... Une approche de la méthode

↓ [Download Reconvertir les friches industrielles et urbaines: De 1 ...pdf](#)

📖 [Read Online Reconvertir les friches industrielles et urbaines: De ...pdf](#)

# Reconvertir les friches industrielles et urbaines: De la transformation réussie des sites à la mutation des territoires

*Association des Directeurs Immobiliers*

## **Reconvertir les friches industrielles et urbaines: De la transformation réussie des sites à la mutation des territoires** Association des Directeurs Immobiliers

Si la question des friches n'est pas nouvelle, les préoccupations en matière de responsabilité sociale et environnementale des entreprises et de politique du renouvellement urbain en font une nécessité stratégique d'actualité et une opportunité pour repenser la ville et ses usages. L'objectif de cet ouvrage est de proposer une méthode de travail et des pistes d'action qui favorisent le dialogue entre les acteurs et l'optimisation du temps nécessaire à la mutation. Ainsi, la reconversion des friches industrielles et urbaines est analysée de façon transversale, autour des thèmes :- de l'environnement, la phase de dépollution s'envisageant en termes de techniques, de coût mais aussi de gestion du temps et des sensibilités ;- du territoire, qui place les friches au cœur des questions du nouveau urbain et de la métropolisation ;- de l'économie, avec l'anticipation des cycles d'activité, le maintien de l'attractivité et la mise en place d'une filière dédiée à la reconversion ;- de la société, impliquant la responsabilité de l'entreprise dans la régénération du site ;- de l'image et de la valeur, comme exercice d'équilibre pour l'entreprise entre la valorisation financière et l'impact en termes d'image. La réflexion s'enrichit de retours d'expérience en France comme à l'international et de témoignages d'experts venus d'horizons divers : juristes, élus locaux, professionnels de l'aménagement, industriels, chercheurs et artistes... Une approche de la méthode

## **Téléchargez et lisez en ligne Reconvertir les friches industrielles et urbaines: De la transformation réussie des sites à la mutation des territoires Association des Directeurs Immobiliers**

---

320 pages

Présentation de l'éditeur

Si la question des friches n'est pas nouvelle, les préoccupations en matière de responsabilité sociale et environnementale des entreprises et de politique du renouvellement urbain en font une nécessité stratégique d'actualité et une opportunité pour repenser la ville et ses usages. L'objectif de cet ouvrage est de proposer une méthode de travail et des pistes d'action qui favorisent le dialogue entre les acteurs et l'optimisation du temps nécessaire à la mutation. Ainsi, la reconversion des friches industrielles et urbaines est analysée de façon transversale, autour des thèmes :

- de l'environnement, la phase de dépollution s'envisageant en termes de techniques, de coût mais aussi de gestion du temps et des sensibilités ;
- du territoire, qui place les friches au cœur des questions du nouveau urbain et de la métropolisation ;
- de l'économie, avec l'anticipation des cycles d'activité, le maintien de l'attractivité et la mise en place d'une filière dédiée à la reconversion ;
- de la société, impliquant la responsabilité de l'entreprise dans la régénération du site ;
- de l'image et de la valeur, comme exercice d'équilibre pour l'entreprise entre la valorisation financière et l'impact en termes d'image.

La réflexion s'enrichit de retours d'expérience en France comme à l'international et de témoignages d'experts venus d'horizons divers : juristes, élus locaux, professionnels de l'aménagement, industriels, chercheurs et artistes... Une approche de la méthode est suggérée aux professionnels. Des fiches thématiques constituent un guide des bonnes pratiques autour des quatre temps nécessaires que sont l'anticipation, la décision, la valorisation et l'accompagnement de la mutation.

Au-delà des directeurs immobiliers d'entreprise, qui trouveront les éléments utiles pour jouer pleinement leur rôle de coordinateur d'un projet de reconversion de friches, cet ouvrage s'adresse à l'ensemble des acteurs, publics ou privés, qui y sont confrontés : entreprises, aménageurs, urbanistes, collectivités locales et leurs élus, etc.

Download and Read Online Reconvertir les friches industrielles et urbaines: De la transformation réussie des sites à la mutation des territoires Association des Directeurs Immobiliers #M5NEHVYQJU4

Lire Reconvertir les friches industrielles et urbaines: De la transformation réussie des sites à la mutation des territoires par Association des Directeurs Immobiliers pour ebook en ligneReconvertir les friches industrielles et urbaines: De la transformation réussie des sites à la mutation des territoires par Association des Directeurs Immobiliers Téléchargement gratuit de PDF, livres audio, livres à lire, bons livres à lire, livres bon marché, bons livres, livres en ligne, livres en ligne, revues de livres epub, lecture de livres en ligne, livres à lire en ligne, bibliothèque en ligne, bons livres à lire, PDF Les meilleurs livres à lire, les meilleurs livres pour lire les livres Reconvertir les friches industrielles et urbaines: De la transformation réussie des sites à la mutation des territoires par Association des Directeurs Immobiliers à lire en ligne.Online Reconvertir les friches industrielles et urbaines: De la transformation réussie des sites à la mutation des territoires par Association des Directeurs Immobiliers ebook Téléchargement PDFReconvertir les friches industrielles et urbaines: De la transformation réussie des sites à la mutation des territoires par Association des Directeurs Immobiliers DocReconvertir les friches industrielles et urbaines: De la transformation réussie des sites à la mutation des territoires par Association des Directeurs Immobiliers MobipocketReconvertir les friches industrielles et urbaines: De la transformation réussie des sites à la mutation des territoires par Association des Directeurs Immobiliers EPub

**M5NEHVYQJU4M5NEHVYQJU4M5NEHVYQJU4**